

1	E41-A	OU - ZHR	OU-ZA	RECTIFICACIÓN	De acuerdo a Resolución Directoral que aprueba la Zona Arqueológica
2	E42-A	PTP - OR- RDM - ZHR	OU-ZA		De acuerdo a Resolución Directoral que aprueba la Zona Arqueológica
3	E44-A	RDM - PTP	OU-ZA		De acuerdo a Resolución Directoral que aprueba la Zona Arqueológica
4	E45-A	CZ - RDM - E1	OU - E1 - H3		Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte para equipamiento de salud, educación y otros usos.
5	E46-A	H1 - CZ	H1		Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte para equipamiento de salud.
6	E47-A	OU	OU-ZA		De acuerdo a Resolución Directoral que aprueba la Zona Arqueológica
7	E48-A	CV - RDM	OU - CV - E1		Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte para equipamiento de educación, otros usos y la predominancia de actividades de comercio vecinal.
8	E43-B	ZHR	RDB	SINCERAMIENTO	Sinceramiento en la correcta delimitación de manzana que contiene predominio de lotes con uso residencial de densidad bajo.

PROPUESTA DE CAMBIO DE ZONIFICACIÓN – DISTRITO DE LA MOLINA

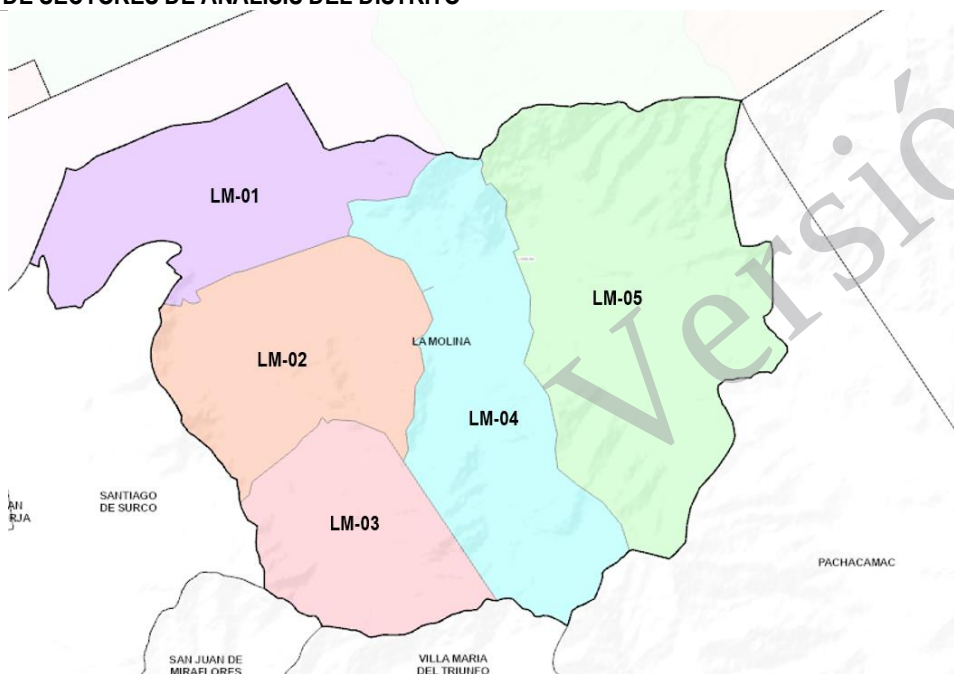
DISTRITO	LA MOLINA
ANTECEDENTES	Ordenanza Municipal Nro. 2234-MML
RESUMEN	
SECTORES DE ANALISIS	LM-01, LM-02, LM-03, LM-04, LM-05
GRAFICO DE SECTORES DE ANALISIS DEL DISTRITO	
	

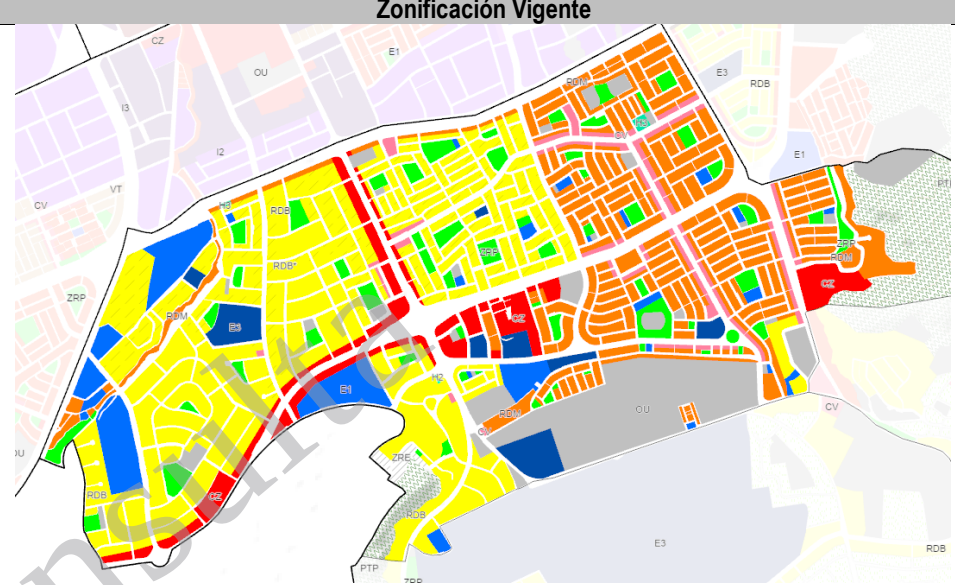
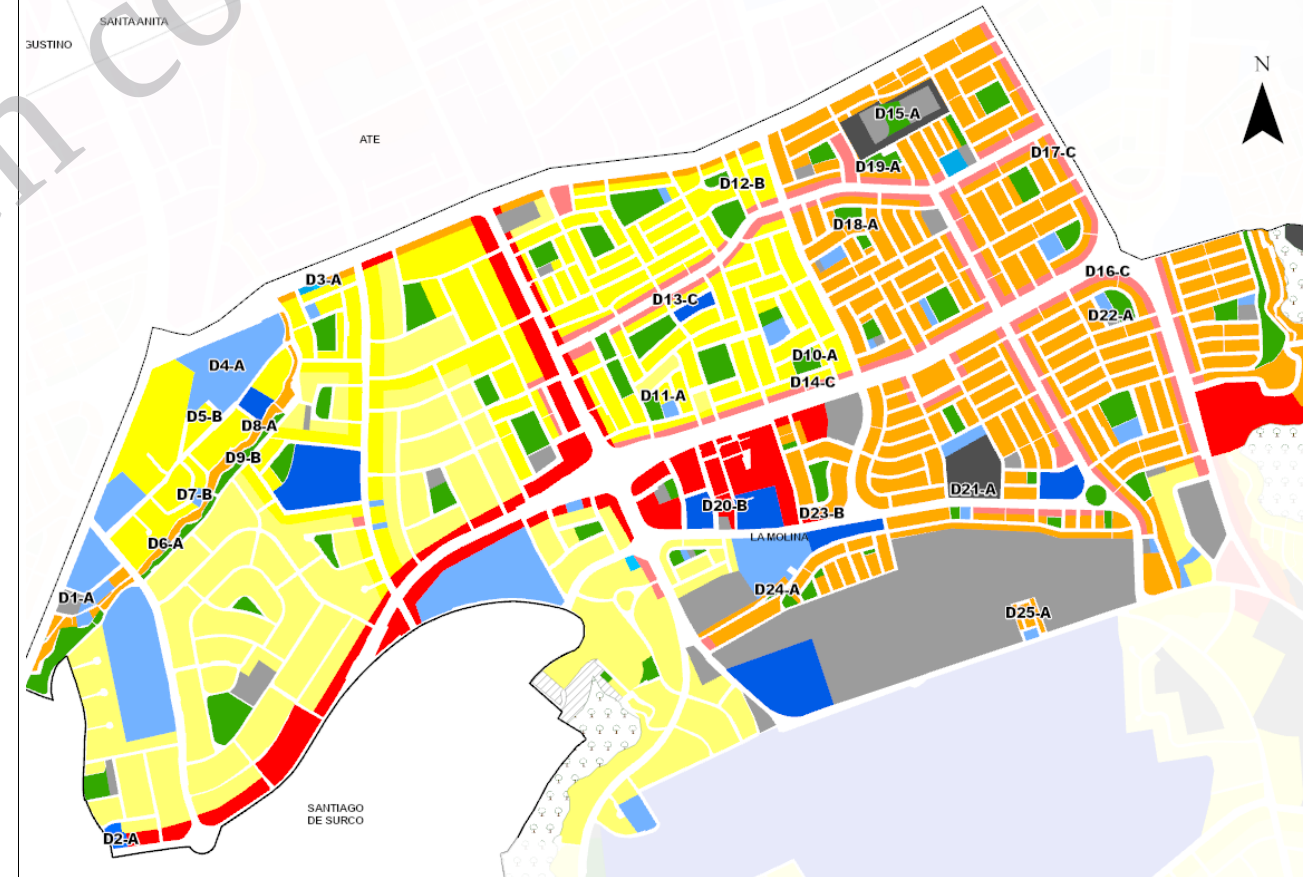
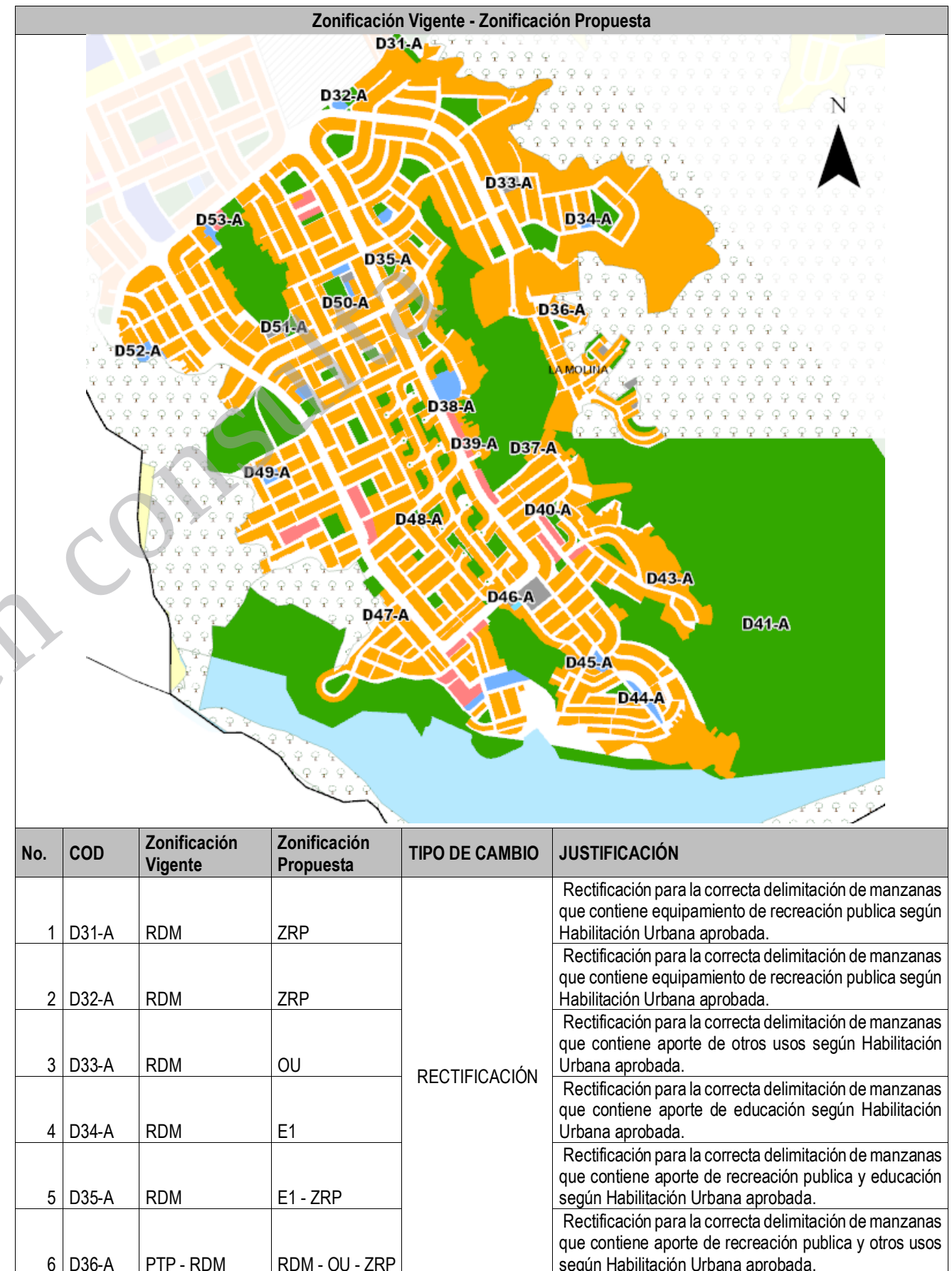
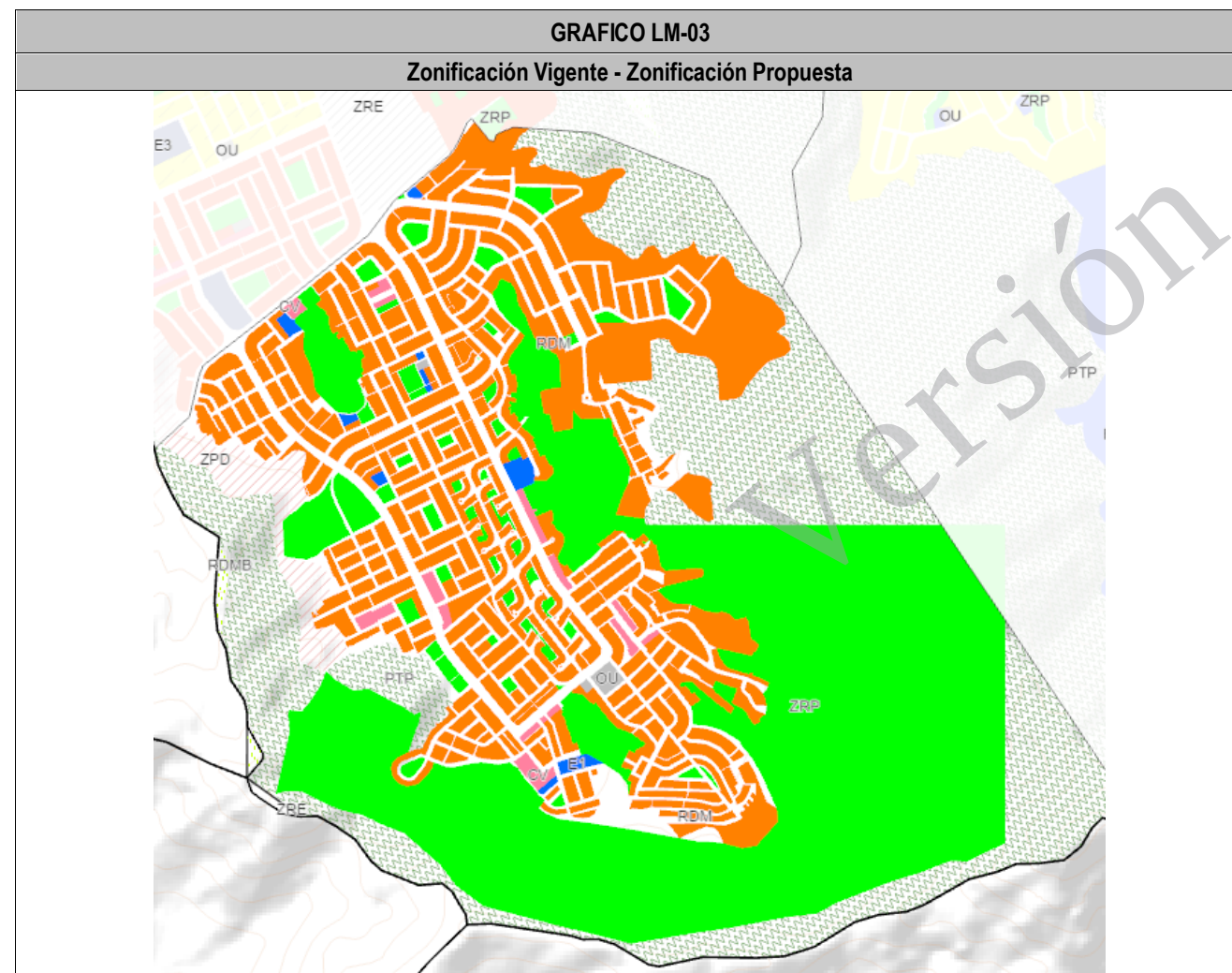
GRAFICO LM-01					
Zonificación Vigente					
					
Zonificación Propuesta					
					
No.	COD	Zonificación Vigente	Zonificación Propuesta	TIPO DE CAMBIO	JUSTIFICACIÓN
1	D10-A	ZRP	OU - E1	RECTIFICACIÓN	Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene equipamiento de Otros usos y Educación según Habilitación urbana aprobada.

GRAFICO LM-02
Zonificación Vigente

Zonificación Propuesta

No.	COD	Zonificación Vigente	Zonificación Propuesta	TIPO DE CAMBIO	JUSTIFICACIÓN
1	D29-A	RDM	ZRP	RECTIFICACIÓN	Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene equipamiento de recreación publica según Habilitación Urbana aprobada.
2	D30-A	OU - RDM	OU-ZA		De acuerdo a Resolución Directoral que aprueba la Zona Arqueológica
3	D31-A	RDM	ZRP - CZ - OU - H1		Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene equipamiento de recreación publica, comercio, otros usos y salud según Habilitación Urbana aprobada.
4	D52-A	RDM	ZRP		Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene equipamiento de recreación publica según Habilitación Urbana aprobada.
5	D54-A	RDM	OU - E1		Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene equipamiento de otros usos y educación según Habilitación Urbana aprobada.
6	D55-A	RDB - ZRP	RDB* - ZRP - OU		Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene equipamiento de recreación publica y otros usos según Habilitación Urbana aprobada.
7	D56-A	RDM	ZRP		Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene equipamiento de recreación publica según Habilitación Urbana aprobada.
8	D57-B	E1	OU	SINCERAMIENTO	Sinceramiento en la correcta delimitación de manzana que contiene equipamiento de otros usos.



7	D37-A	RDM - ZRP	RDM
8	D38-A	ZRP	RDM
9	D39-A	RDM	ZRP - H1
10	D40-A	RDM - CV	ZRP
11	D41-A	RDM - ZRP	ZRP - RDM
12	D43-A	RDM - ZRP	RDM
13	D44-A	RDM - ZRP - S/Z	E1 - RDM
14	D45-A	RDM	E1
15	D46-A	RDM - OU	OU - H1
16	D47-A	RDM	RDM - ZRP
17	D48-A	RDM	ZRP
18	D49-A	RDM	E1
19	D50-A	E1 - RDM - ZRP	RDM
20	D51-A	E1 - ZRP	ZRP - OU
21	D52-A	RDM	E1
22	D53-A	RDM	CV - RDM - E1

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene uso residencial según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene uso residencial según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte de recreación pública y salud según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene equipamiento de recreación pública según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene uso residencial y recreación pública según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene uso residencial según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene uso residencial y aporte para educación según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte de educación según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte de otros usos y salud según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte de recreación pública según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte de recreación pública según Habilitación Urbana aprobada.

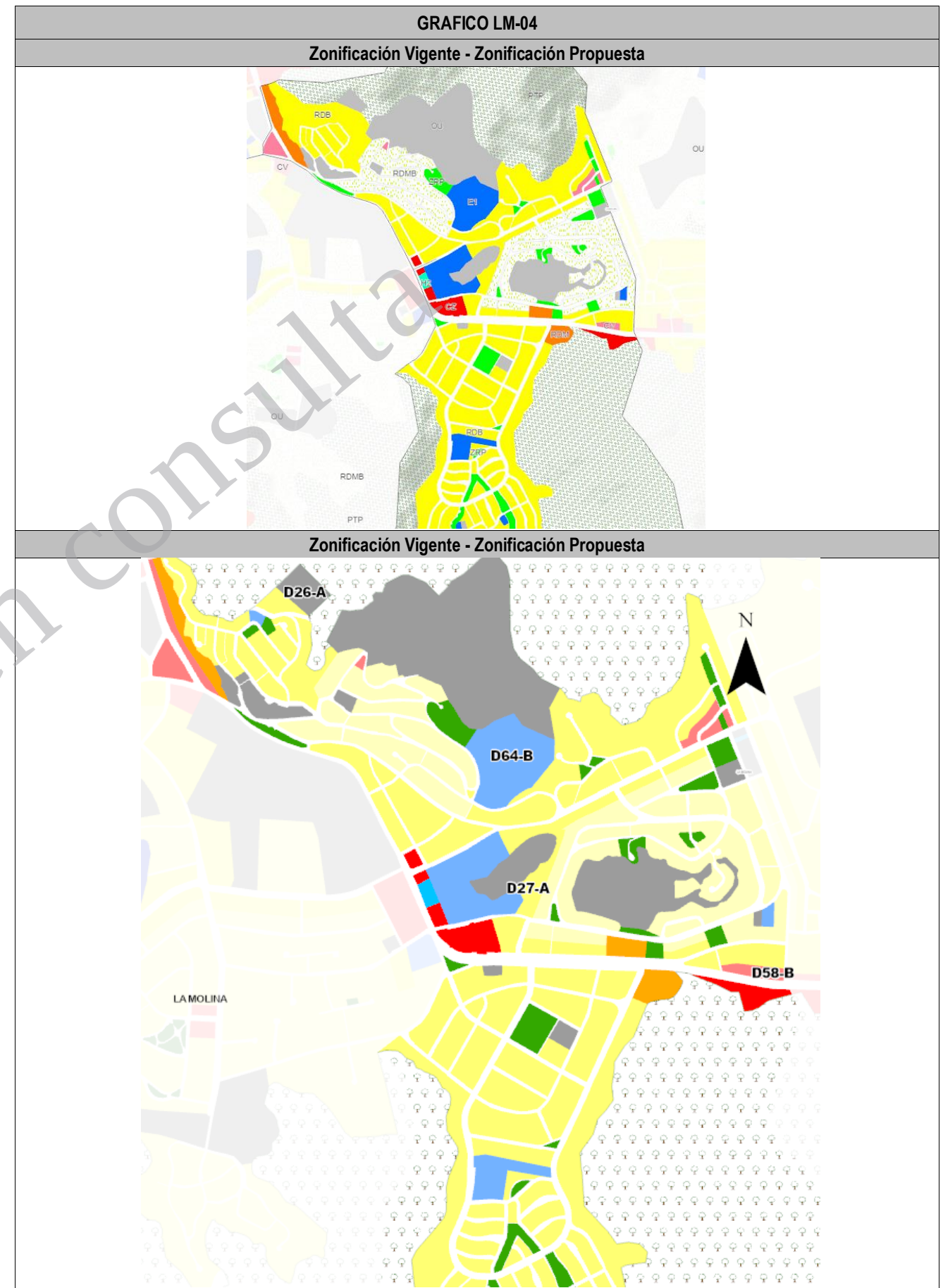
Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte de educación según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene uso residencial según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte de recreación pública y otros usos según Habilitación Urbana aprobada.

Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte de educación según Habilitación Urbana aprobada.

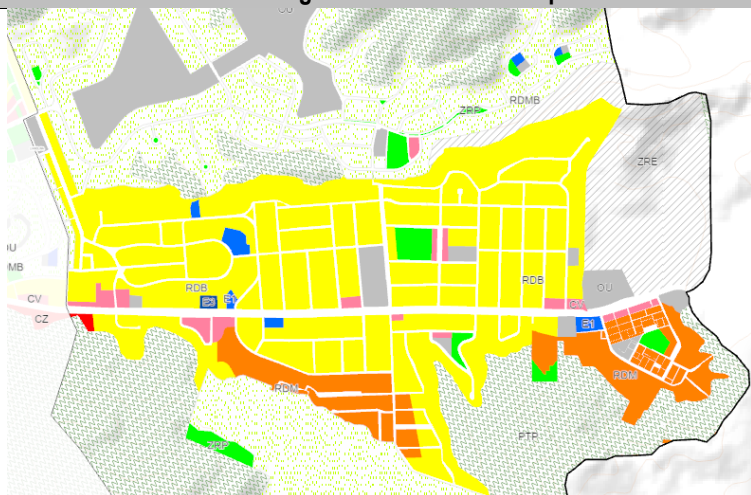
Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte de educación según Habilitación Urbana aprobada.



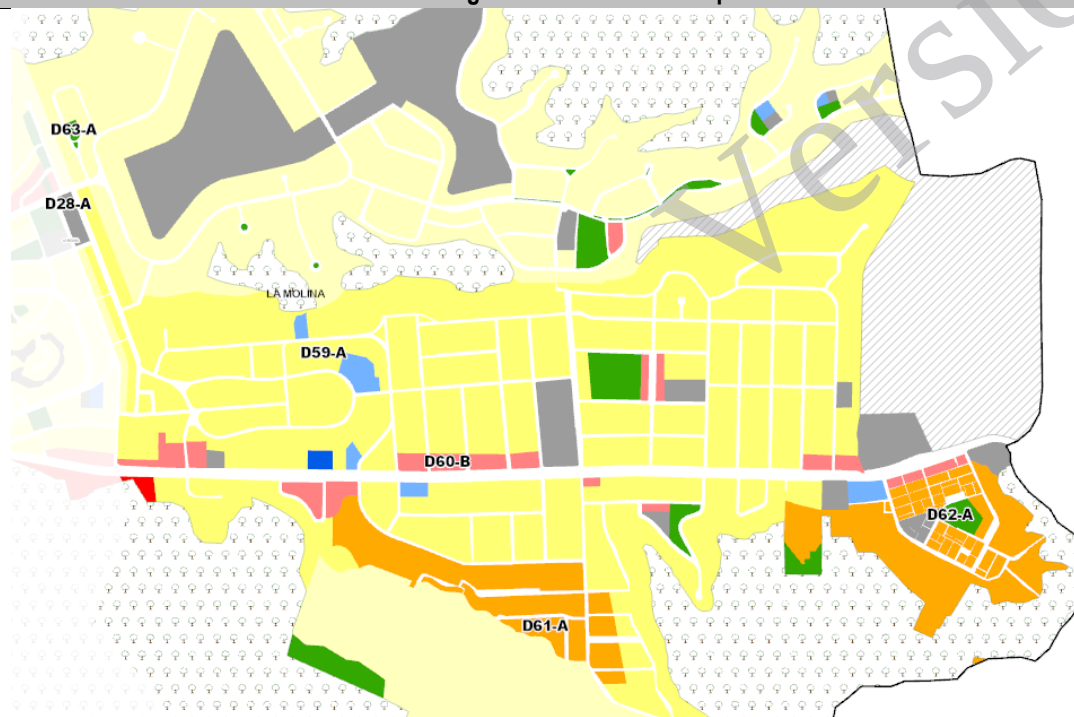
NRO	COD	Zonificación Vigente	Zonificación Propuesta	TIPO DE CAMBIO	JUSTIFICACIÓN
1	D26-A	RDB	OU - ZRP - E1 - OU	RECTIFICACIÓN	Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte de recreación publica, otros usos y educación usos según Habilitación Urbana aprobada.
2	D27-A	E1 - RDB - RDMB	RDB - RDMB		Rectificación para la correcta delimitación de manzanas que contiene aporte de recreación publica, otros usos y educación usos según Habilitación Urbana "Las Lagunas de la Molina" aprobada
3	D58-B	RDB	CV	SINCERAMIENTO	Sinceramiento en la delimitación de manzanas que contiene uso mixto de residencial y vecinal según Habilitación Urbana aprobada.
4	D64-B	E1 - OU - RDB	E1		Sinceramiento en la delimitación de manzana que contiene equipamiento educativo.

GRAFICO LM-05

Zonificación Vigente - Zonificación Propuesta



Zonificación Vigente - Zonificación Propuesta



NRO	COD	Zonificación Vigente	Zonificación Propuesta	TIPO DE CAMBIO	JUSTIFICACIÓN
1	D28-A	OU	H1	RECTIFICACIÓN	Rectificación de la calificación del aporte de otros usos hacia salud según Habilitación Urbana aprobada.
2	D59-A	E1	RDB - E1 - ZRP		Rectificación de la calificación del aporte de otros usos hacia educación y recreación publica según Habilitación Urbana aprobada.
3	D61-A	RDM	ZRP - E1 - OU - ZRP		Rectificación de la calificación del aporte de otros usos hacia educación, otros usos y recreación publica según Habilitación Urbana aprobada "Laderas de la Molina".
4	D62-A	RDM - ZRP - OU	RDM - OU - ZRP - H1 - E1		Rectificación de la calificación del aporte de otros usos hacia educación, otros usos, salud y recreación publica según Lotización Sector "Musa V Etapa".
5	D63-A	RDMB	ZRP - OU - E1		Rectificación de la calificación del aporte de otros usos hacia educación, otros usos y recreación publica según Habilitación Urbana aprobada "La portada de la Planicie".
6	D60-B	RDB	CV	SINCERAMIENTO	Sinceramiento en la calificación en manzanas adyacentes a la vía Av. La Molina.

PROPUESTA DE CAMBIO DE ZONIFICACIÓN – DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO

DISTRITO	SAN JUAN DE LURIGANCHO	
ANTECEDENTES	Ordenanza Municipal Nro. 1156-MML Ordenanza Municipal Nro. 1164-MML Ordenanza Municipal Nro. 1166-MML Ordenanza Municipal Nro. 1211-MML Ordenanza Municipal Nro. 1251-MML Ordenanza Municipal Nro. 1258-MML Ordenanza Municipal Nro. 1285-MML Ordenanza Municipal Nro. 1290-MML Ordenanza Municipal Nro. 1301-MML Ordenanza Municipal Nro. 1312-MML Ordenanza Municipal Nro. 1367-MML Ordenanza Municipal Nro. 1416-MML Ordenanza Municipal Nro. 1427-MML Ordenanza Municipal Nro. 1495-MML Ordenanza Municipal Nro. 1557-MML Ordenanza Municipal Nro. 1582-MML Ordenanza Municipal Nro. 1583-MML Ordenanza Municipal Nro. 1584-MML Ordenanza Municipal Nro. 1587-MML Ordenanza Municipal Nro. 1588-MML Ordenanza Municipal Nro. 1606-MML Ordenanza Municipal Nro. 1616-MML	Ordenanza Municipal Nro. 1633-MML Ordenanza Municipal Nro. 1636-MML Ordenanza Municipal Nro. 1670-MML Ordenanza Municipal Nro. 1781-MML Ordenanza Municipal Nro. 1801-MML Ordenanza Municipal Nro. 1896-MML Ordenanza Municipal Nro. 1944-MML Ordenanza Municipal Nro. 1985-MML Ordenanza Municipal Nro. 2000-MML Ordenanza Municipal Nro. 2081-MML Ordenanza Municipal Nro. 2126-MML Ordenanza Municipal Nro. 2149-MML Ordenanza Municipal Nro. 2174-MML Ordenanza Municipal Nro. 2177-MML Ordenanza Municipal Nro. 2185-MML Ordenanza Municipal Nro. 2188-MML Ordenanza Municipal Nro. 2190-MML Ordenanza Municipal Nro. 2253-MML Ordenanza Municipal Nro. 2292-MML Ordenanza Municipal Nro. 2298-MML Ordenanza Municipal Nro. 2339-MML Ordenanza Municipal Nro. 2382-MML
RESUMEN		
SECTORES DE ANALISIS	DE	SJL-01, SJL-02, SJL-03, SJL-04, SJL-05
GRAFICO DE SECTORES DE ANALISIS DEL DISTRITO		