



Municipalidad de La Molina

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO

RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 169 -2021-MDLM-GDU

La Molina, **24 NOV. 2021**

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO.

VISTO: El Informe N° 793-2021-MDLM-GDU-SOPV de la Subgerencia de Obras Públicas y Viabilidad, sobre aprobación del Expediente Técnico del Proyecto de Inversión: "RENOVACION DE PISTA; EN EL(LA) URBANIZACIÓN "LA CAPILLA" SUPERMANZANA U-I, DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", con Código Único de Inversiones N° 2532969; y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante **Memorando N° 1052-2021-MDLM-GDU** de fecha 21.10.2021, la Gerencia de Desarrollo Urbano comunica a la Subgerencia de Obras Públicas y Viabilidad que se ha efectuado el registro de la aprobación de la IOARR en el aplicativo informático del Banco de Inversiones, conforme al numeral 28.1 de la Directiva N° 001-2019-EF/63.011- Directiva general del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones; motivo por el cual, la citada subgerencia deberá elaborar el expediente técnico para el Proyecto de Inversión: "RENOVACION DE PISTA; EN EL(LA) URBANIZACIÓN "LA CAPILLA" SUPERMANZANA U-I, DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", con Código Único de Inversiones N° 2532969;

Que, mediante **Memorandum Interno N° 044-2021-MDLM-GDU-SOPV** de fecha 21.10.2021 se encarga la elaboración del expediente técnico de la Inversión "RENOVACION DE PISTA; EN EL(LA) URBANIZACIÓN "LA CAPILLA" SUPERMANZANA U-I, DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", al Ing. Luigui José Carmen Aguilar;

Que, el Ing. Luigui José Carmen Aguilar emite el **Informe Técnico N° 066-2021-MDLM-GDU/SOPV-LJCA** de fecha 25.10.2021 y efectúa la entrega del expediente técnico, cuya elaboración le fuera encargada, precisando lo siguiente:

a) Metas del Proyecto:

- El proyecto se ha planteado desarrollar en una etapa, la cual en su totalidad consta de:
- Construcción de 6,064.52 m2 de Pavimento Asfáltico en caliente de 1" de espesor.
 - Pintado de 2,666.42 ml de líneas continuas y discontinuas y 377.34 m2 de símbolos y letras.

b) Presupuesto del Proyecto:

El Proyecto denominado: "RENOVACION DE PISTA; EN EL(LA) URBANIZACIÓN "LA CAPILLA" SUPERMANZANA U-I, DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", con CUI 2532969, obra cuyo monto se detalla:

Ítem	Descripción	Parcial (S/.)
1	OBRAS PROVISIONALES	1,702.63
2	SEGURIDAD Y SALUD	19,948.76
3	OBRAS PRELIMINARES	22,619.02
4	PAVIMENTO	280,388.61
5	VARIOS	5,405.86





Municipalidad de La Molina

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO

COSTO DIRECTO DEL PROYECTO PRINCIPAL	330,064.88
GASTOS GENERALES (8.00%)	26,405.19
UTILIDAD (7.00%)	23,104.54
SUB TOTAL (CD + GG + UTI)	379,574.61
IGV (18%)	68,323.43
COSTO TOTAL DE OBRA (CT) ~ (ST + IGV)	447,898.04
SUPERVISION DE OBRA	13,436.94
COSTO TOTAL DE PROYECTO (CT + I/S)	461,334.98

c) Plazo de Ejecución:

El plazo de ejecución es de 30 días calendario.

d) Disponibilidad del terreno:

Las calles a intervenir son vías locales urbanas ya consolidadas que forman parte de la jurisdicción de la municipalidad distrital de la Molina, por lo cual el Expediente Técnico cuenta con la disponibilidad de terreno para su próxima ejecución.

e) Modalidad de Contratación:

Administración Indirecta – Por Contrata.

f) Sistema de Contratación:

Sistema a Precios Unitarios para Contrato de Ejecución de Obra y Sistema Mixto para la Supervisión y Liquidación de Obra.

El Informe Técnico N° 120-2021-MDLM-GDU/SOPV-JEQA, concluye en lo siguiente:

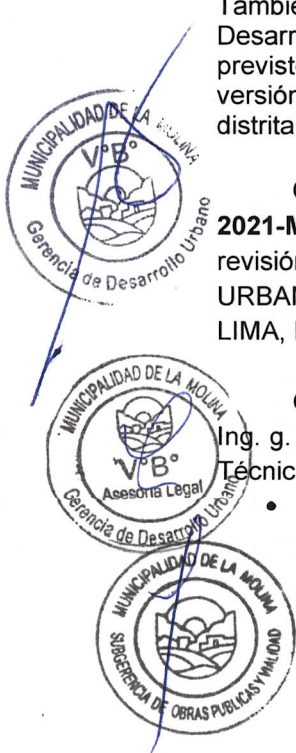
- Del Expediente Técnico, el cual tiene un **COSTO TOTAL DE OBRA DE S/. 447,898.04 (Cuatrocientos cuarenta y siete mil ochocientos noventa y ocho con 04/100 soles)** los cuales incluyen Gastos generales, Utilidad e IGV con precios al mes de octubre del 2021.
- El costo de la supervisión y liquidación de obra de **S/.13,436.94 (Trece mil cuatrocientos treinta y seis con 94/100 soles)**, los cuales incluyen todo impuesto de ley.
- El plazo de ejecución del proyecto será de 30 días calendarios (1 mes).
- La Modalidad de Contratación para Contrato de Ejecución de Obra será Administración Indirecta – Por Contrata (Sistema a Precios Unitarios).
- La Modalidad de Contratación para la Supervisión y Liquidación de Obra será Administración Indirecta – Por Contrata (Sistema Mixto).

También, recomienda remitir el expediente técnico y documentos adjuntos a la Gerencia de Desarrollo Urbano para su aprobación mediante acto administrativo, esto en conformidad con lo previsto en el literal u) del artículo 76 de la Ordenanza N°411/MDLM que modifica y aprueba la versión actualizada del Reglamento de Organización y Funciones - ROF de la Municipalidad distrital de la Molina;

Que, la Subgerencia de Obras Públicas y Vialidad con **Memorandum Interno N° 046-2021-MDLM-GDU-SOPV** de fecha 26.10.2021, encarga al Ing. Kevin Enrique Torres Larriega la revisión del expediente técnico del proyecto de inversión “RENOVACION DE PISTA; EN EL(LA) URBANIZACIÓN "LA CAPILLA" SUPERMANZANA U-I, DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA”;

Que, se emite el **Informe N° 099-2021-MDLM-GDU/SOPV/KETL** de fecha 10.11.2021, del Ing. g. Kevin Enrique Torres Larriega concluyendo, que efectuada la evaluación del Expediente Técnico, se verifica y encuentra conforme lo siguiente:

- Costo de Obra de **S/. 447,898.04 (Cuatrocientos cuarenta y siete mil ochocientos noventa y ocho con 04/100 soles)** los cuales incluyen Gastos Generales, Utilidad e IGV con precios al mes de octubre del 2021.





Municipalidad de La Molina

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO

- El costo de la supervisión y liquidación de obra de **S/. 13,436.94 (Trece mil cuatrocientos treinta y seis con 94/100 soles)**, los cuales incluyen todo impuesto de ley.
- El plazo de ejecución de 30 días calendarios (1 mes).
- La modalidad de contratación para contrato de ejecución de obra será Administración Indirecta – Por Contrata (SISTEMA PRECIOS UNITARIOS).
- La modalidad de contratación para la Supervisión y Liquidación de Obra será Administración Indirecta – Por Contrata (SISTEMA MIXTO);

Que, la Subgerencia de Obras Públicas y Vialidad emite el **Informe N° 793-2021-MDLM-GDU-SOPV** de fecha 11.11.2021, precisa que mediante la Directiva N° 001-2019-EF/63.011, Directiva General Del Sistema Nacional De Programación Multianual y Gestión De Inversiones, Artículo 29 - Inicio y Alcance de la Fase de Ejecución, numeral 29.2, la Fase de Ejecución comprende la elaboración del expediente técnico o documento equivalente y la ejecución física de las inversiones. De igual manera, se considera el Decreto Supremo N° 044-2020-PCM, Decreto Supremo que declara el Estado de Emergencia Nacional y modificatorias; Decreto Legislativo N° 1486 que establece disposiciones para mejorar y optimizar la ejecución de las inversiones públicas y el Decreto Supremo N° 080-2020-PCM que aprueba la reanudación de actividades económicas en forma gradual y progresiva dentro del marco de la declaratoria de Emergencia Sanitaria Nacional por las graves circunstancias que afectan la vida de la Nación a consecuencia del COVID-19, se implementaron las partidas y plan de trabajo de prevención y mitigación del COVID-19. Detalla la documentación emitida, la misma que se glosa en la Referencia del Informe; así, como todo el actuar conducente a la elaboración del Expediente Técnico del Proyecto de Inversión “RENOVACION DE PISTA; EN EL(LA) URBANIZACIÓN "LA CAPILLA" SUPERMANZANA U-I, DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA”, concluyendo:

- Costo de Obra de **S/. 447,898.04 (Cuatrocientos cuarenta y siete mil ochocientos noventa y ocho con 04/100 soles)**, los cuales incluyen Gastos Generales, Utilidad e IGV con precios al mes de octubre del 2021.
- El costo de la supervisión y liquidación de obra de **S/. 13,436.94 (Trece mil cuatrocientos treinta y seis con 94/100 soles)**, los cuales incluyen todo impuesto de ley.
- El plazo de ejecución de 30 días calendarios (1 mes).
- La modalidad de contratación para contrato de ejecución de obra será Administración Indirecta – Por Contrata (SISTEMA PRECIOS UNITARIOS).
- La modalidad de contratación para la Supervisión y Liquidación de Obra será Administración Indirecta – Por Contrata (SISTEMA MIXTO).

Solicitando a la Gerencia de Desarrollo Urbano la aprobación del Expediente Técnico mediante acto administrativo, de conformidad con lo previsto en el literal u) del artículo 76 de la Ordenanza N° 411/MDLM que modifica y aprueba la versión actualizada del Reglamento de Organización y Funciones -ROF de la Municipalidad distrital de la Molina;

De conformidad con la facultad conferida en el literal u) del Artículo 76° del Reglamento de Organización y Funciones – ROF aprobado por la Ordenanza N° 411/MDLM, las disposiciones contenidas en el Decreto Supremo N° 082-2019-EF – TUO de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, Decreto Supremo N° 344-2018-EF – Reglamento de la Ley N° 30225 y el TUO de la Ley N° 27444 aprobado por el Decreto Supremo N° 004-2019-JUS;

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR el Expediente Técnico del Proyecto de Inversión: **RENOVACION DE PISTA; EN EL(LA) URBANIZACIÓN "LA CAPILLA" SUPERMANZANA U-I, DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA”, con Código Único de Inversiones N° 2532969, con un Costo Total de Obra de S/.447,898.04 (Cuatrocientos cuarenta y siete mil ochocientos noventa y ocho con 04/100 soles)**, los cuales incluyen Gastos



Municipalidad de La Molina

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO

Generales, Utilidad e IGV, con precios al mes de octubre del 2021, más el Costo de la Supervisión y Liquidación de Obra de S/.13,436.94 (Trece mil cuatrocientos treinta y seis con 94/100 soles), los cuales incluyen todo impuesto de ley; por el plazo de ejecución del proyecto de 30 días calendario (1 mes).

ARTICULO SEGUNDO.- PRECISAR, que el presente Proyecto de Inversión se ejecutará bajo la modalidad de Administración Indirecta – Por Contrata (Sistema de Precios Unitarios). En cuanto a la modalidad de contratación para la Supervisión y Liquidación de Obra, será por Administración Indirecta – Por Contrata (Sistema Mixto).

ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER la remisión de un ejemplar en original de la presente resolución a la Gerencia de Tecnologías de la Información, para su publicación en el Portal Institucional (www.munimolina.gob.pe).

ARTÍCULO CUARTO.- REMITIR un ejemplar en original de la presente resolución a la Gerencia de Planeamiento, Presupuesto y Desarrollo Institucional, para su conocimiento y fines competenciales.

ARTÍCULO QUINTO.- ENCARGAR el cumplimiento de esta resolución a la Subgerencia de Obras Públicas y Vialidad.



REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.



MUNICIPALIDAD DE LA MOLINA
ARQ. RUBÉN EDGAR SEGURA DE LA PEÑA
Gerente de Desarrollo Urbano
C.A.P. Nº 8470

REDLP/zlv