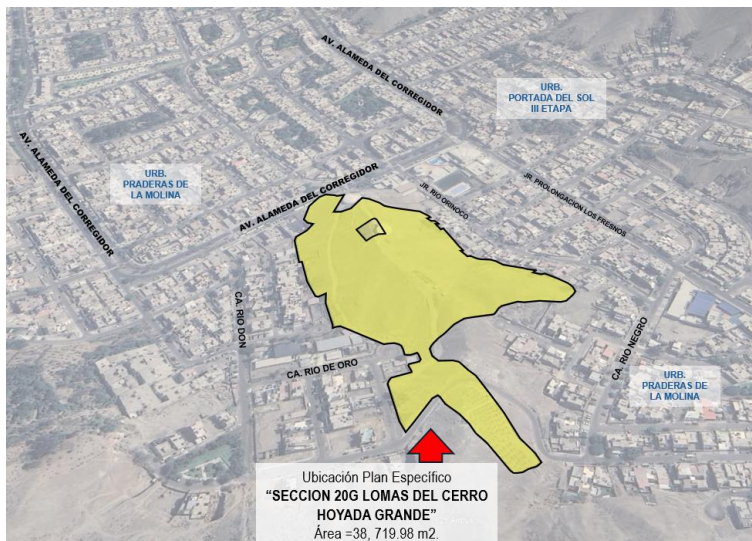


A SOLICITUD DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA SE REALIZA LA EXHIBICIÓN DE LA Propuesta del PLAN ESPECIFICO "SECCION 20G LOMAS DEL CERRO HOYADA GRANDE"

Exhibición del 13 de marzo hasta el 11 de abril del 2025 para recibir observaciones y/o recomendaciones (debidamente sustentadas y por escrito)

UBICACIÓN:



Terreno denominado LOMA DE CERRO HOYADA GRANDE SECCION LADERA SUR – SECCION 20G en el distrito de La Molina, con un área de 38, 719.98 m².

OBJETIVO GENERAL:

Según se detalla en el Expediente, el Plan Especifico se desarrolla con el siguiente Objetivo:

“... **modificar la Zona de Recreación Publica a Zona de Reglamentación Especial** en el área descrita, **para el desarrollo de una futura habilitación urbana de tipo club vacacional**, que normativamente es compatible con zonas de densidad baja, dentro de un planteamiento ecológicamente sostenible y mejor relacionada con su entorno existente, dejando de ser una isla rustica sin uso ...”

ZONIFICACIÓN VIGENTE (Ord. N°1661-MML):



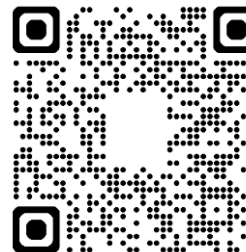
- ZONA DE RECREACION PUBLICA – ZRP

INFORMACION DE LA PROPUESTA:

Puedes descargar el expediente completo y revisar su contenido a través del siguiente enlace

<https://drive.google.com/drive/folders/1jk15f057NRKiQDoaScRfdCXtyCohKE1t?usp=sharing>

O escaneando el siguiente código QR:



¿TIENES OBSERVACIONES?

Debes de presentar un escrito conteniendo tus observaciones y/o recomendaciones debidamente sustentadas por Mesa de Partes de la Municipalidad Distrital de La Molina.

¡RECUERDA!

La Propuesta del Plan Especifico "SECCION 20G LOMAS DEL CERRO HOYADA GRANDE" **estará publicada hasta el día 11 de abril del 2025 para recibir tus observaciones y/o recomendaciones.**

MARCO NORMATIVO

La propuesta de Plan Especifico "SECCION 20G LOMAS DEL CERRO HOYADA GRANDE" ha sido presentada en el marco de la Ley N°31313 con su reglamento aprobado mediante DS. N°012-2022-VIVIENDA, y las Ordenanzas N°1862-2021-MML y N°2288-2021-MML.

INFORMES:

Subgerencia de Habilitaciones Urbanas Planeamiento Urbano y Catastro